

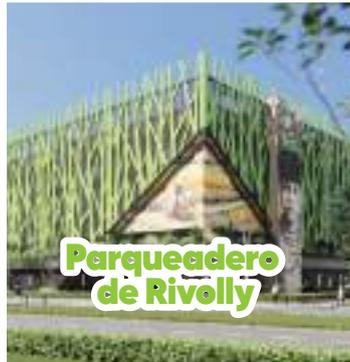
40

ANOS
DE SERVICIO
PLAZA MINORISTA

Edición 2024

Notiplaza

Boletín Plaza Minorista José María Villa
Notas de interés general



Construyendo JUNTOS LA PLAZA DEL FUTURO



Gerente

Edison Alexander Palacio Cardona

322 25 75 EXT 115



www.plazaminorista.com.co



gerencia@plazaminorista.com.co



Calle 55 A No 57-80 Bloque Administrativo



duración de diez (10) años de estabilidad para todos nuestros comerciantes y continuar garantizando la seguridad alimentaria de todos los medellinenses.

Hoy queremos contarles que hemos venido desarrollando proyectos que han sido de gran impacto para mostrar una plaza mas atractiva y sostenible para ciudad, es por esto que en el mes de octubre finalizamos con el parqueadero de motos del sector 16, donde ya contamos con 220 celdas nuevas para el servicio de estacionamiento de motos, así mismo contribuimos con acciones medio ambientales a través de la instalación de 436 paneles solares que garantizaran el suministro de energía a las áreas comunes de nuestra plaza. En el año 2025, continuaremos desarrollando proyectos que ayudaran a consolidar nuestra plaza como una insinia de ciudad a través del esfuerzo y compromiso de todos.

Por último y sin más, El Consejo de Administración y su Gerente le extiende la invitación a continuar construyendo y apoyando todos aquellos procesos que son en pro del progreso la comunidad en general.

EDITORIAL

APRECIADOS COMERCIANTES:

Durante el año 2024, nuestra Plaza Minorista “José María Villa” y la Cooperativa Coomerca, asumió retos de gran importancia a través del nuevo modelo contractual con el Distrito de Ciencia Tecnología e Innovación denominado Contrato de Convenio de Asociación No. 4600097273, con un término de

**COOMERCA les desea
una feliz navidad y
próspero año 2025.**

Actualidad

Inversiones obras 2024.

Dentro de nuestro plan de estratégico de mantenimiento y desarrollo, el Consejo de Administración de Coomerca aprobó inversiones por más de **\$ 4.229 millones de pesos** para el desarrollo de diferentes obras, las cuales fueron ejecutadas por la Gerencia y su equipo de trabajo, están son:



Parqueadero de motos sector 16

Como parte del desarrollo y la ampliación de servicios, **Coomerca** ejecutó un proyecto de gran envergadura para el servicio de todos nuestros clientes donde se dispone en la actualidad de 220 celdas adicionales para el estacionamiento de motocicletas, con esta obra daremos una mejor experiencia de servicio y comodidad a todos nuestros clientes, usuarios y comerciantes.



Esta obra fue ejecutada por la empresa C&N Construcciones SAS, inversión **\$ 2.200 millones de pesos.**



Sistema de energía fotovoltaica

El sistema fotovoltaico es un sistema eléctrico especial que produce energía a partir de una fuente renovables y tiene como principal impacto generar ahorros en los consumos, Coomerca dentro de su sostenibilidad ambiental instaló 436 paneles solares los cuales producirán 76,165 kWh de forma mensual, donde se abastecerá principalmente las áreas comunes de la Plaza Minorista, generando un ahorro del 50% del costo actual.



Te invitamos a sumar para mejorar nuestro entorno, porque la sostenibilidad puede ser nuestro mejor estilo de vida, por una Plaza Minorista Ecosostenible.

Esta obra fue ejecutada por la empresa 03SMART CITIES inversión **1.079.000.000 millones de pesos.**



Diseños y estudios Torre de Parqueadero Ecopark Rivolly

Coomerca, adelantó los estudios de topografía, suelos y arquitectónicos para la construcción de la torre de parqueaderos, los cuales dieron como resultado la viabilidad de construir cinco niveles donde se proyecta: en el primer nivel zona de servicios con 86 locales comerciales, en el nivel segundo 525 celdas para motos y en el tercero, cuarto y quinto 556 celdas para vehículos livianos.

La consultoría de este proceso se llevó a cabo con la empresa Arquidiseño 3D inversión **\$903.312.500 millones de pesos.**



¡Gracias a su compromiso y pago de la cuota extraordinaria hemos hecho realidad el desarrollo de nuestra Plaza un sueño hecho realidad!

**¡Juntos y unidos haremos de una Plaza Minorista amable,
saludable y ahora con mejores servicios!**



EVENTOS

Época decembrina



Como es tradición la Plaza Minorista “José María Villa” celebrará la navidad con diferentes actividades, fortaleciendo la unión y la solidaridad de toda la comunidad, entre estos tendremos:

Novena navideña



Fecha: Del 12 al 20 de diciembre de 2024.

Hora: 2:00 PM.

Lugar: Pesebre navideño en la Plazoleta de la puerta #5.

Aguinaldos navideños

Para nuestros asociados hábiles



Fecha: Del 04 al 31 de diciembre de 2024

Hora: 8:00 AM A 5:00 PM.

Lugar: Bloque Administrativo Oficina Dirección Administrativa.

Nota: Para disfrutar de este beneficio invitamos a nuestros asociados (as) a ponerse al día con sus obligaciones económicas y sociales

INTEGRACIÓN NAVIDEÑA PARA ASOCIADOS



Fecha: 11 de Diciembre de 2024.

Hora: 1:30 pm a 5:30pm.

Lugar: Parqueadero de pesqueras.



Sorteos exclusivos para nuestros clientes.

Para fidelizar a nuestros clientes, durante el mes de Diciembre estaremos entregando 18 anchetas navideñas por valor de \$500.000 cada una y una moto Pulsar 150.

Requisitos: por compras superiores o iguales a \$50.000 (cincuenta mil pesos), registra tus facturas en el puesto de información, además, inscribe tus datos para que te enteres de todas las campañas de mercado e información general de nuestra Plaza.

Fechas:


Diciembre 7
4 - Mercado \$500.000


Diciembre 14
4 - Mercado \$500.000


Diciembre 21
4 - Mercado \$500.000

 | 
Diciembre 28
6 - Mercados \$500.000
1 - Moto Pulsar

Terminos y condiciones Empleados de Coomerca, comerciantes y trabajadores de la Plaza ni proveedores de productos ni servicios. Una vez ganes alguno de nuestros premios, le daremos la oportunidad a otra persona de llevarse uno también. ¡Así todos pueden disfrutar y celebrar!



Coomerca les desea una feliz navidad y un próspero año 2025, cargado de grandes retos comerciales.
Que el amor, la unión y la prosperidad los acompañe siempre.

TENER EN CUENTA



Parqueaderos:

Señor comerciante, en el mes de diciembre lo invitamos a no traer su vehículo y otorgarle este espacio a un usuario que viene a comprar sus productos para las festividades navideñas, agradecemos su conciencia para generar la oportunidad de mayores ventas.

Espacio público:

Hoy nos preocupa la seguridad de todos, por esto los invitamos a mantener los **pasillos y corredores libres de objetos y mercancías**, cuidemos la integridad de todos nuestros usuarios, comerciantes y comunidad en general.

Seguridad:

En el mes de diciembre los invitamos a mantener sus **objetos de valor resguardados** en lugares seguros y de confiabilidad, además a no mantener dineros en lugares que no estén al alcance de personas extrañas.

¡Queremos conocerte mejor!

Te invitamos a actualizar tus datos para ofrecerte un mejor servicio y mantenernos en contacto contigo.

Escanea el código QR y completa el formulario en pocos pasos.

Tu información nos ayudará a brindarte una experiencia más personalizada.

¡Gracias por ser parte de nuestra comunidad!



Actualización

**DIRECTORIO
COMERCIAL**

Plaza Minorista

Jose María Villa



Tu seguridad, nuestra prioridad en la Plaza Minorista

¿Sabías qué es una emergencia?

Es cualquier suceso capaz de afectar el funcionamiento cotidiano de la Plaza Minorista, generando víctimas o daños materiales.

¿Sabes qué es un plan de emergencia?

Es un modelo que da las pautas y criterios para que en la Plaza Minorista, se puede diseñar y administrar los “planes de prevención y preparación para emergencias”, relacionados con las amenazas presente en la Plaza y cumpliendo las exigencias de la norma.

Al escuchar la señal de emergencia

- 1 Conserva la calma**
- 2 No intentes ingresar de nuevo**
- 3 Evita entrar en pánico**
- 4 Camina rápido no corras**
- 5 Conoce las rutas de evacuación**
- 6 Dirígete al punto de encuentro**
- 7 Sigue las instrucciones del coordinador de evacuación**



En cada atención la Plaza Minorista contara con un coordinador de evacuación, de primeros auxilios, de atención de emergencia por fuego, los cuales están identificados con (buzo de color rojo y en la parte de la espalda dice brigadistas)

La Plaza Minorista cuenta con 8 puntos de encuentro ubicados en los diferentes parqueaderos, cuando estes en alguno de estos, debes de estar atento, no te debes de desplazar para ningún otro lado y espera las indicaciones del personal BRIGADISTA.

Señalización que indica rutas de evacuación



Señalización de punto de encuentro

